

ZMLUVA O DIELO č. 19/2021
(podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka)

Článok 1

Zmluvné strany

- 1.1. **Obstarávateľ:** **Obec Nimnica**
Sídlo Nimnica č. 115
020 71 Nimnica
Zastúpený : **Ladislav Ďureček** – starosta obce
Mail : obec@nimnica.eu
www.nimnica.eu
Bankové spojenie : Prima banka Slovensko
IBAN : SK6656000000007237725001
IČO: 00692344
DIČ: 2020616928
- 1.2. **Spracovateľ :** Ing. arch. Zdena Brzá ,
Šoltésovej 1673/176
017 01 Považská Bystrica
mail : zdeni.brza@gmail.com
Bankové spojenie: ČSOB a.s. Považská Bystrica
IBAN: SK1175000000004016671587
IČO: 34659757
DIČ: 1026154272

Článok 2

Predmet zmluvy

- 2.1. Spracovateľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo špecifikované v čl. 2 ods. 2.2. a 2.3. tejto zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi riadne a včas cenu za jeho vykonanie dohodnutú v čl. 4 ods. 4.1. tejto zmluvy.
- 2.2. Dielom je spracovanie územnoplánovacej dokumentácie : „Zmeny a doplnky č.1 územného plánu obce (ďalej UPN-O) Nimnica“ v súlade s platnými právnymi predpismi SR (ďalej len „Dielo“).
- 2.3. Súčasti Diela budú nasledovné :

Textová časť

- V obsahu a rozsahu Zmien a doplnkov č.1 UPN-O Nimnica, podľa Vyhlášky č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (§12) ako samostatná príloha textovej časti pôvodného ÚPN.

Grafická časť

- V obsahu a rozsahu grafickej časti Zmien a doplnkov č.1 UPN-O Nimnica, podľa Vyhlášky č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (§12) ako samostatné prílohy (priesvitky) hlavných výkresov grafickej časti pôvodného a platného Územného plánu obce Nimnica.

- 2.4. Textová časť a grafická časť sú obe nedeliteľnou súčasťou Diela.
- 2.5. Čistopis Zmien a doplnkov č.1 územného plánu obce Nimnica bude odovzdaný v troch tlačенých vyhotoveniach textovej časti a grafickej časti a dvakrát v elektronickej forme na DVD.
- 2.5. V prípade, že objednávateľ bude požadovať zmenu rozsahu alebo obsahu diela doručí objednávateľ túto požiadavku zhotoviteľovi písomne. Z rozsahu alebo obsahu diela a tomu zodpovedajúca zmena ceny diela sa uskutoční dohodou zmluvných strán vo forme písomného dodatku k tejto zmluve.

Článok 3

Čas, miesto a spôsob plnenia

- 3.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy sú nasledovné :
- 3.1.1. Spracovanie návrhu Diela na prerokovanie podľa §22 SZ do 60 pracovných dní od platnosti tejto Zmluvy.
- 3.1.2. Spracovanie návrhu Diela na preskúmanie podľa §25 SZ do 30 dní od doručenia vyhodnotenia stanovísk dotknutých orgánov od obstarávateľa.
- 3.1.3. Spracovanie čistopisu a odovzdanie Diela: „Zmeny a doplnky č.1 UPN-O Nimnica“ 20 dní od udelenia súhlasu v zmysle § 25 stavebného zákona.
- 3.2. Ak vzniknú počas spracovania Diela prekážky, ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, predlžuje sa čas plnenia o dobu trvania týchto prekážok. V prípade, že pri prerokovaní, alebo schvaľovaní vzniknú prekážky z dôvodu uplatňovania kompetencií samosprávnych orgánov obce, nebude sa predĺženie lehoty pre dodanie Diela považovať za omeškanie.
- 3.3. Miestom dodania Diela je sídlo obstarávateľa, Obecný úrad Nimnica.
- Odovzdanie diela, sa uskutoční protokolárnou formou. Obstarávateľ je povinný potvrdiť spracovateľovi prevzatie diela v písomnom protokole o odovzdaní a prevzatí diela.

Článok 4

Zmluvná cena a spôsob fakturácie

- 4.1. Celková cena diela je stanovená dohodou zmluvných strán a predstavuje sumu vo výške:
2 900,00 € - slovom dvetisícdeväťsto eur . (Nie som platca DPH.)
- 4.2. Podkladom pre úhradu ceny diela budú spracovateľom vystavené faktúry po vykonaní jednotlivých častí diela, nasledovne :
- Časť Diela podľa článku 3.1.1..... 990,- eur
 - Časť Diela podľa článku 3.1.2..... 990,- eur
 - Časť Diela podľa článku 3.1.3..... 920,- eur

Článok 5

Platobné podmienky

- 5.1. Zmluvné strany určujú termín splatnosti faktúry **30 dní** odo dňa odovzdania jednotlivých častí Diela spracovateľom objednávateľovi.

Článok 6

Vady diela, záruky a záručné lehoty

- 6.1. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo podľa podmienok a špecifikácie uvedenej v tejto zmluve.
- 6.2. Vady diela odstráni zhotoviteľ na vlastné náklady, respektíve adekvátne zníži fakturovanú sumu za príslušný predmet plnenia. Zhotoviteľ však nezodpovedá za vady diela spôsobené alebo zavinené skutočnosťami, o ktorých bez výslovného oznámenia objednávateľa zhotoviteľ nevedel a vedieť nemohol, alebo ak tieto vady sú dôsledkom nesprávnych, nepresných alebo inak nevhodných podkladov, údajov, informácií alebo pokynov od objednávateľa.

Článok 7

Súčinnosť zmluvných strán

- 7.1. Dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy je objednávateľ povinný zhotoviteľovi poskytnúť v rozsahu potrebnom a nevyhnutnom pre vykonanie diela súčinnosť, spočívajúcu najmä v odozdaní dohodnutých a doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení, stanovísk, organizovaní stretnutí a iných činností súvisiacich so zabezpečením predmetu zmluvy, a to bez zbytočného odkladu po tom, ako zhotoviteľ vyzve objednávateľa na poskytnutie súčinnosti. O dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti zhotoviteľovi sa predlžuje termín vykonania diela a zhotoviteľ nie je s vykonávaním diela v omeškaní.
- 7.2. Objednávateľ je povinný vykonané dielo od zhotoviteľa prevziať na výzvu zhotoviteľa. Obidve zmluvné strany vyhlasujú, že sa vzájomne dohodli na tom, že ak objednávateľ neprevezme dielo na výzvu zhotoviteľa, dielo sa považuje za doručené objednávateľovi dňom, kedy bol objednávateľ zhotoviteľom vyzvaný na jeho prevzatie; v nasledujúci kalendárny deň začne plynúť dohodnutá 30 dňová lehota na zaplatenie ceny diela v súlade s čl. 6 ods. 6.2. tejto zmluvy.

Článok 8

Záverečné ustanovenia

- 8.1. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.
- 8.2. Meniť alebo dopĺňať túto zmluvu je možné iba písomnými dodatkami k nej, podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 8.3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Podpisom tejto zmluvy zanikajú všetky predchádzajúce dohody, či už písomné alebo ústne, týkajúce sa predmetu tejto zmluvy medzi zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke obce.
- 8.4. Ostatné vzťahy medzi zmluvnými stranami touto zmluvou výslovne neupravené sa spravujú ustanoveniami zákona č. 513/1991 Z.z. - Obchodný zákonník, prípade inými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.
- 8.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju na základe slobodne a vážne prejavenej vôle, neuzatvárajú ju v tiesni, či za inak nevýhodných podmienok, a na znak svojho súhlasu, byť touto zmluvou viazaní, ju podpisujú.
- 8.6. Zmluvní účastníci sa dohodli, že v prípade ak ktorékoľvek z ustanovení tejto zmluvy bude príslušným súdom alebo iným oprávneným orgánom vyhlásené za neplatné v celku alebo v časti, alebo za právne neúčinné, nebude to mať vplyv na platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvní účastníci sú povinní nahradiť takéto ustanovenie v rámci

novej dohody takým novým, platným a účinným ustanovením, ktorého predmet a obsah bude v čo najvyššej možnej miere zodpovedať predmetu a obsahu pôvodného ustanovenia obsiahnutého v tejto zmluve.

Nimnica, dňa 11.6.2021

Považská Bystrica, dňa 11.6.2021

.....
Obstarávateľ
obec Nimnica
Ladislav Ďureček, starosta obce

.....
Zhotoviteľ
Ing. arch. Zdena Brzá
autorizovaný architekt SKA