

20/2021

Mandátna zmluva č.1/2021
podľa § 566 - 576a Obchodného zákonníka

Čl. I.
Zmluvné strany

- 1. Mandant:** **OBEC NIMNICA**
V zastúpení štatutárneho zástupcu : Ladislav Ďureček, starosta obce
IČO : 00692344
Obec : Nimnica
PSČ : 020 71
Ulica, číslo : 115
Telefón/fax : 042/463 29 37, 471 15 14, mobil : 0911 315 157
Elektronická pošta : obec@nimnica.eu
Internetová adresa : www.nimnica.eu
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko
Číslo účtu : 7237725001/5600
- 2. Mandatár :**
Obchodné meno : Ing.Marta Slámková
IČO : 34657517
IČO DPH : SK 1026431406
Obec : Udiča č.672
PSČ : 018 01
Mobil : 0917 247 801
Elektronická pošta : slamkova@gmail.com
Bankové spojenie :Tatra banka, a.s.
Číslo účtu :2624785167/1100

Čl. II.
Predmet zmluvy

- 1. Predmet zmluvy je záväzok: mandátára :**
Obstarávanie vypracovania " Zmeny a Doplnky č.1 Územného plánu obce Nimnica"
V zmysle zmysle § 2a zákona 50/1976 Zb. v znení zmien a doplnkov.
- 2. Mandanta, že poskytne mandatárovi potrebnú súčinnosť a zaplatí za vykonanie predmetu zmluvy cenu podľa dohody článku V.**

Čl. III.
Rozsah záväzku mandátára.

- 1. Mandatár je povinný v mene mandanta vykonať všetky činnosti obstarávateľa Zmeny a doplnky Územného plánu obce Nimnica v rozsahu vyplývajúcom s platných ustanovení Stavebného zákona a vyhlášky č. 55/2001 Z.z o ÚPD a územnoplánovacích podkladoch.**

1. Prípravné práce, súčinnosť.

- Sumarizácia ostatných podkladov a stanovenie ich záväznosti, vymedzenie rozsahu a obsahu ZaD č.1 ÚPN -O Nimnica, súčinnosť so spracovateľom Za D č.1 ÚPN -O Nimnica

2. Oznámenie o strategickom dokumente

- Vypracovanie oznámenia k strategickému dokumente ZaD č.1 ÚPN -O Nimnica, v zmysle zákona č.24/2006 Z.z o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Odstúpenie oznámenia o strategickom dokumente pre vypracovanie ZaD č.1 ÚPN -O Nimnica na príslušný úrad, OÚ Púchov, odbor starostlivosti na životné prostredie na zahájenie zisťovacieho konania
- Prerokovanie stanovísk k oznámeniu o strategickom dokumente
- Vyhodnotenie a zapracovanie pripomienok, ktoré vzišu z „Oznámenia.“
- Zabezpečenie administratívnych prác v súvislosti s „Oznámením...” (listy, vyhlášky, odpovede)

3. Návrh ZaD č.1 ÚPN -O Nimnica

- Spolupráca so spracovateľom ÚPD a koordinácia prác pri spracovaní Za D č.1 ÚPN -O Nimnica
- Príprava, zabezpečenie prerokovanie návrhu Za D č.1 ÚPN -O podľa §22 stavebného zákona (vypracovanie verejnej vyhlášky, vypracovanie oznámenia o začatí prerokovania návrhu Za D č.1 ÚPN -O Nimnica, koordinácia prác v súčinnosti s obcou Nimnica
- Vypracovanie žiadosti na udelenie súhlasu pre záber PP na Okresný úrad Trenčín -odbor opravných prostriedkov
- Zabezpečenie vyjadrení od orgánov štátnej správy a súhlasu s využitím poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné účely.
- Riešenie rozporov a dohodnutie stanovísk, s dotknutými orgánmi štátnej správy, záznamy
- Vypracovanie odpovedí fyzickým osobám na zaslané pripomienky.
- Vypracovanie vyhodnotenia pripomienok z verejného prerokovania.
- Zosúladenie stanovísk s dotknutými orgánmi.

4. Opätovné prerokovanie ZAD č.1 ÚPN -O Nimnica

- Zabezpečenie vyjadrení od orgánov štátnej správy a súhlasu s využitím poľnohospodárskej pôdy na stavebné a iné účely.
- Riešenie rozporov a dohodnutie stanovísk, s dotknutými orgánmi štátnej správy, záznamy
- Vypracovanie vyhodnotenia pripomienok z verejného prerokovania.
- Zosúladenie stanovísk s dotknutými orgánmi.
- Vypracovanie informatívnej správy o priebehu obstarávania ZAD č.1 ÚPN -O Nimnica k predloženiu dokumentácie na § 25 STZ
- Príprava UPD na preskúmanie podľa § 25 STZ predloženie na Okresný úrad Trenčín

5. Príprava podkladov na schválenie územnoplánovacej dokumentácie

- Návrh všeobecne záväzného nariadenia pre schválenie Za D č.1 ÚPN -O Nimnica
- Pokyny na vypracovanie čistopisu Za D č.1 ÚPN -O Nimnica
- Príprava Za D č.1 ÚPN -O na schválenie, návrhu uznesenia a vypracovanie VZN na schválenie obecným zastupiteľstvom.
- Spracovanie registračného listu ZaD č.1 ÚPN -O Nimnica, jeho distribúcia na MDaV SR.

- Zabezpečenie uloženia dokumentácie podľa § 28 STZ

Čl. IV. Termín plnenia.

1. Mandatár sa zaväzuje, že zabezpečí všetky potrebné úkony spojené s obstarávaním Zmeny a doplnky č.1 ÚPN -obce Nimnica a dodá predmet dohodnutý v lehote do 31.12.2021.
2. Dodržanie uvedeného termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia mandanta.

Cena a platobné podmienky.

1. Cena za zhotovenie predmetu plnenia podľa čl.III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a predstavuje : **2 600 Eur bez DPH + 520 Eur DPH cena s DPH 3 120 EUR**
2. V cene sú zahrnuté všetky náklady potrebné na vykonanie činnosti obstarávateľa ÚPD podľa § 2a stavebného zákona.
3. Náklady na poštovné, zverejnenie oznámenia a konania o prerokovaní uhradí mandant.

Čl. VII. Práva a povinnosti zúčastnených strán.

1. Mandatár zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa platných predpisov a podmienok tejto zmluvy.

Čl. IX. Záverečné ustanovenia.

1. Táto zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len písomne formou dodatkov a potvrdením oboma stranami.
4. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
5. Zmluva je vyhotovená v 4-roch rovnopisoch 2 rovnopisy obdrží mandanta a 2 rovnopisy obdrží mandatár.

V Nimnici, dňa 11.6.2021

Ladislav Ďureček
starosta obce Nimnica
Mandat



V Udiči, dňa 5.5.2021

Ing. Marta Slámková

Mandatár