

## **Zmluva o dielo č. 1/2015**

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.  
v znení neskorších predpisov

### **Zmluvné strany**

#### **Objednávateľ:**

Názov: **Obec Nimnica**  
Sídlo: 020 71 Nimnica č. 115  
IČO : 00 692 344  
DIČ: 2020 616928  
Zastúpený: starosta Ladislav Ďureček  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko  
Číslo účtu: SK66 5600 0000 0072 3772 5001  
(ďalej len „uchádzač“)

a

#### **Zhotoviteľ:**

Názov: **Ing. Zuzana Jurigová**  
Sídlo: 020 51 Dohňany č. 301  
IČO : 37 482 912  
DIČ: 1040 350 432  
Zastúpený: Ing. Zuzana Jurigová  
Bankové spojenie: VÚB  
Číslo účtu: SK81 0200 0000 0027 2703 1851  
BIC: SUBASKBX  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

### **Článok I.**

#### **Predmet a rozsah zmluvy**

- 1** Predmetom tejto zmluvy je realizácia činností uvedených v tomto článku:
  - 1.1.** vypracovanie **projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby** na výstavbu: „Zmena účelu stavby č.s.226 na športové centrum “ , v obci Nimnica, okres Púchov, na pozemku parc.č.KN C 33/1,
  - 1.2.** autorský dozor stavby.
- 2** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok tejto zmluvy pre obstarávateľa zabezpečí predmet plnenia v nasledovnom rozsahu:
  - 2.1** vypracovanie **projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby** vrátane dokladovej časti v rozsahu o obsahu podľa prílohy č. 3, č. 4. a č. 5 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNICA 2012;
  - 2.2** vykonávanie **autorského dozoru** počas realizácie stavby zhotoviteľom stavby až po vydanie kolaudačného rozhodnutia príslušným stavebným úradom v rozsahu o obsahu Prílohy č. 5 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNICA 2012;

2.3 zameranie skutkového stavu pre účely spracovania projektovej dokumentácie (v prípade neposkytnutia pôvodnej PD objednávateľom);

2.4 špecifikáciu zariadenia interiéru podľa požiadavky objednávateľa.

3 Súčasťou projektových prác je aj prerokovanie dokumentácie s dotknutými orgánmi a organizáciami, vrátane zapracovania ich vyjadrení do projektu stavby.

4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa zhotoví projektovú dokumentáciu podľa potrieb a požiadaviek objednávateľa (aj v elektronickej forme) v rozsahu a kvalite podľa platných právnych predpisov pre túto činnosť, platných technických predpisov a noriem v čase zhotovenia predmetu tejto zmluvy uvedeného vyššie v článku I. Zhotoviteľ dodá položkový rozpočet stavby, výkaz výmer stavby, interiérové vybavenie (výpis výrobkov) v 6 písomných vyhotoveniach, a v 2 kópiách na CD alebo DVD.

5 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť súčinnosť v prípade vypracovania žiadosti o nenávratný finančný príspevok (NFP) vrátane poskytnutia technických parametrov stavby (merateľné ukazovatele) a účasti pri predkladaní žiadosti o NFP.

## **Článok II.**

### **Dohodnuté podmienky**

1 Pri plnení predmetu zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi obstarávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia zmluvy, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami zmluvných strán a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.

2 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektov poskytne zhotoviteľovi súčinnosť v nevyhnutne potrebnom rozsahu, spočívajúce najmä v upresnení podkladov, odovzdaní doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

3 Pri zhotovovaní diela sa zhotoviteľ zaväzuje, že projektovú dokumentáciu s poverenými zamestnancami objednávateľa prerokuje, oprávnené požiadavky do projektu zapracuje a s nimi odsúhlasí.

4 Ak v priebehu vypracovania predmetu zmluvy nastanú zmeny a okolnosti, ktoré budú mať podstatný vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.

5 Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu.

## **Článok III.**

### **Termín a spôsob plnenia**

1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy v týchto termínoch:  
Termín dodania predmetu zmluvy:

- projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby (vrátane dokladovej časti) do 18.08. 2015 ,
- 2 Dodržanie termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím podkladov nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dojednanom termíne.
- 3 Predmet plnenia je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním objednávateľovi. Odovzdaním sa rozumie osobné odovzdanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a pre realizáciu stavby objednávateľovi a zápisom o prevzatí diela preberajúcim oprávneným zamestnancom objednávateľa.
- 4 Dielo sa považuje za riadne vykonané, ak ho zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v lehote plnenia podľa tejto zmluvy, prípadne jej dodatkov.

#### **Článok IV. Cena a platobné podmienky**

- 1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na základe predloženej cenovej ponuky.
- 2 Špecifikácia dohodnutej ceny:  
**Projektová dokumentácia** v rozsahu **pre stavebné povolenie a realizáciu stavby**, vrátane rozpočtovej časti a výkazov výmer aj v elektronickej podobe, vrátane dokladovej časti:  

|                                  |           |           |
|----------------------------------|-----------|-----------|
| Zmluvná cena celkom bez DPH:     | 1580,00 € |           |
| Sadzba DPH a výška DPH:          | 20%       | 00,0 €    |
| Zmluvná cena celkom vrátane DPH: |           | 1580,00 € |

 Slovom: Jedentisíc päťstoosemdesiat eur a 0 eurocentov.  
**Cena spolu:** **1580,00 €**  
**Slovom: Jedentisíc päťstoosemdesiat eur a 0 eurocentov.**
- 3 Dohodnutá cena za dielo je pevná a jej zmena môže byť len v prípade zmeny DPH, okrem ustanovenia čl. II/4
- 4 Podkladom pre úhradu dohodnutej ceny diela budú faktúry vystavené zhotoviteľom po splnení jednotlivých častí predmetu zmluvy podľa článku III. takto:
  - Objednávateľ zaplatí za všetky stupne projektovej dokumentácie po ich vypracovaní a dodaní v printovej a v elektronickej podobe;
- 5 Celková suma za vykonávanie týchto činností nesmie presiahnuť cenu, ktorá bola predložená v cenovej ponuke.
- 6 Faktúry sú splatné v hotovosti pri odovzdaní dokumentácie objednávateľovi.

## **Článok V. Osobitné podmienky**

- 1 Obsah a dohodnuté podmienky v tejto zmluve sú záväzné pre obidve strany.
- 2 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude vyhotovený podľa platných predpisov pre túto činnosť, platných technických predpisov a noriem v čase zhotovenia predmetu tejto zmluvy uvedeného v článku III.
- 3 Zmluvné strany sa dohodli, že pre prípadné vady diela platia ustanovenia §§ 560 až 565 Obchodného zákonníka.
- 4 Pre prípad vady dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatne odstránenie vady. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadne vady diela odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.
- 5 Na vypracovanú dokumentáciu zhotoviteľ poskytuje 60 mesačnú záručnú dobu, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania projektu objednávateľovi. Na konštrukčné riešenie po celú dobu životnosti stavby.
- 6 V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením predmetu zmluvy Čl. III je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% za každý deň omeškania.
- 7 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou fakturovanej sumy za predmet zmluvy je zhotoviteľ oprávnený objednávateľovi účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
- 8 Podstatné porušenie zmluvných ustanovení má za následok, že zmluvné strany môžu využiť právo odstúpenia od zmluvy podľa § 344 a nasledujúcich Obchodného zákonníka.
- 9 Za podstatné porušenie povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa považuje:
  - ak zhotoviteľ poruší zmluvné podmienky týkajúce sa najmä dodržania postupu a kvality projektovej dokumentácie;
  - omeškania s dodaním predmetu zmluvy objednávateľovi o viac ako 15 dní.
- 10 Predčasné skončenie platnosti zmluvy je možné zo strany účastníkov zmluvy písomnou dohodou alebo odstúpením od zmluvy, dohoda o skončení platnosti zmluvy musí byť písomná. V tomto prípade platnosť zmluvy končí dňom, na ktorom sa zmluvné strany dohodli. Súčasťou dohody o skončení platnosti tejto zmluvy musí byť aj spôsob vzájomného vysporiadania záväzkov a pohľadávok zmluvných strán.
- 11 Zmluvu je možné ukončiť aj výpoveďou bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
- 12 Odstúpiť od zmluvy je možné len v prípade, ak zhotoviteľ neplní záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy v termíne alebo ak zhotoviteľ neplní záväzky uvedené v tejto zmluve ani v náhradnom termíne. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia odstúpenia

druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán a strana, ktorej pred odstúpením od zmluvy poskytla plnenie druhá strana, toto plnenie vráti. Odstúpenie od zmluvy, v zmysle zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach, v znení neskorších predpisov, sa však netýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy ktoroukoľvek stranou.

### **Článok VIII. Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do 18.08. 2015.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Účinnosť zmluvy končí dňom vypracovania záverečného technického a ekonomického hodnotenia dokončenej verejnej práce a zaplatením dohodnutej ceny.
3. Zmeny v tejto zmluve je možné robiť len písomne vo forme očíslovaných dodatkov so súhlasom oboch zmluvných strán.
4. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadne prenechanie na využitie tretím osobám, je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa.
5. Táto zmluva ja vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých dva obdrží objednávatel'a a jedno zhotoviteľ.
6. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 – „Cenová ponuka na zhotovenie diela“, ktorá bola priložená do výberového konania a je prílohou uznesenia č, 20/15 zo dňa 4.5. 2015
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, nebola uzavretá v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, prečítali si ju a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpisujú.

V Dohňanoch dňa 20.8.2015

V Nimnici dňa 20.8.2015

Za zhotoviteľa:



Ing. Zuzana Jurigová

Za objednávateľa:



Ladislav Ďureček