

Z á p i s n i c a

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nimnici, konaného dňa 30.9. 2022
o 17,00 hod. v Dome kultúry**

Prítomní :

Starosta obce: Ladislav Ďureček

Za obecný úrad: Irena Gunišová

Poslanci: Stanislav Král, Jaroslav Kanderka, Miroslav Pojezdal

Marián Šalamún, Bc. Miroslav Slávik, Ing. Tomáš Vrábek */príloha č. 1/*

Ďalší prítomní hostia, občania: Ing. Marta Slamková, Ing. arch. Zdenka Brzá

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce p. Ladislav Ďureček. Úvodom privítal prítomných poslancov. Podľa podpísanej prezenčnej listiny konštatoval, že je prítomných 6 poslancov a vyhlásil zasadnutie OZ za uznášaniaschopné. Starosta dal hlasovať za program zasadnutia OZ Nimnica.

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Návrh na schválenie „Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce (ÚP-O) Nimnica“ za účasti zhotoviteľa.
5. Schválenie Všeobecne záväzného nariadenia o záväzných častiach územno-plánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Nimnica č. 2/2022 zo dňa 18.7.2022, ktorým sa dopĺňa VZN č. 1/2017 zo dňa 27.10.2017 o záväzných častiach územno-plánovacej dokumentácie „Územný plán Obce Nimnica“
6. Predloženie Dodatku č. 2 k Zmluve o dielo zo dňa 28.2.2022 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 13.4.2022
7. Záver

Uznesenie č. 31/2022

OZ schvaľuje program Obecného zastupiteľstva v Nimnici

*/za 6 - Stanislav Král, Jaroslav Kanderka, Miroslav Pojezdal, Bc. Miroslav Slávik,
Marián Šalamún, Ing. Tomáš Vrábek/*

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta určil za zapisovateľku Irenu Gunišovú a za overovateľov zápisnice Jaroslav Kanderka, Miroslav Slávik.

Uznesenie č. 32/2022

OZ berie na vedomie určenie zapisovateľky Ireny Gunišovej a overovateľov zápisnice Jaroslava Kanderku a Miroslava Slávika.

3. Kontrola uznesení

Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 23.09.2022 */príloha č. 2/*, vyhotovila kontrolórka obce Ing. Anna Hošťáková. a prečítal starosta obce

Uznesenie č. 33/2022

OZ berie na vedomie kontrolu plnenia prijatých uznesení OZ Obce Nimnica z 23.09.2022

4. Návrh na schválenie „Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce (ÚP-O) Nimnica“ za účasti zhotoviteľa

Starosta predložil poslancom na schválenie Zmeny a Doplnky č. 1 Územného plánu obce Nimnica. Ing. Arch. Zdenka Brzá a Ing. Marta Slamková poslancov oboznámili o zmenách a doplnkoch územného plánu a o procese jeho obstarávania. Zmeny a Doplnky č. 1 ÚPN-O Nimnica boli spracované a prerokované v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a všetky pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy boli akceptované. Posúdenie Okresného úradu Trenčín, Odboru výstavby a bytovej politiky, oddelenia územného plánovania podľa § 25 stavebného zákona k návrhu „Zmeny a Doplnky č. 1 Územného plánu obce Nimnica“ vydal Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania pod č. OU-TN-OVBP1-001289-012/JD zo dňa 18.07.2022. Schválené Zmeny a Doplnky č. 1 Územného plánu obce Nimnica budú uložené na Obecnom úrade v Nimnici na stavebnom úrade a na Okresnom úrade v Trenčíne, Odbore výstavby a bytovej politiky, oddelení územného plánovania.

Uznesenie č. 34/2022

I. OZ konštatuje

- Zmeny a Doplnky č. 1 ÚPN-O Nimnica boli spracované a prerokované v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

- Všetky pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy k „Zmeny a Doplnky č. 1 Územnému plánu obce Nimnica“ boli akceptované.

- Posúdenie Okresného úradu Trenčín, Odboru výstavby a bytovej politiky, oddelenia územného plánovania podľa § 25 stavebného zákona k návrhu „Zmeny a Doplnky č. 1 Územného plánu obce Nimnica“ vydal Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania pod č. OU-TN-OVBP1-001289-012/JD zo dňa 18.07.2022.

- Schválené Zmeny a Doplnky č. 1 Územného plánu obce Nimnica budú uložené na Obecnom úrade v Nimnici, na príslušnom stavebnom úrade a na Okresnom úrade v Trenčíne, Odbore výstavby a bytovej politiky, oddelení územného plánovania.

II. OZ schvaľuje

Zmeny a Doplnky č. 1 Územného plánu obce Nimnica

Vyhodnotenie pripomienok z prerokovávaní „Zmeny a Doplnky č. 1 Územného plánu obce Nimnica“.

/za 6 - Stanislav Král, Miroslav Pojezdal, Jaroslav Kanderka, Bc. Miroslav Slávik, Marián Šalamún, Ing. Tomáš Vrábek/

5. Schválenie Všeobecne záväzného nariadenia o záväzných častiach územno-plánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Nimnica č. 2/2022 zo dňa 18.7.2022, ktorým sa dopĺňa VZN č. 1/2017 zo dňa 27.10.2017 o záväzných častiach územno-plánovacej dokumentácie „Územný plán Obce Nimnica“

Starosta predložil poslancom na schválenie návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Nimnica, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmeny a Doplnky č. 1 Územného plánu obce Nimnica“. Ing. Slamková informovala poslancov, že pripomienky poslancov k textu upravila a oplocovať pozemky technickými riešeniami pri jednotlivých rekreačných chatách v rozvojovom území Cingové a Horný Salaš už nie je neprípustné.

Uznesenie č. 35/2022

OZ konštatuje návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Nimnica, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť „Zmeny a Doplnky č. 1 Územného plánu obce Nimnica“ je v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhláškou č.532/2002 Z. z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu.

OZ schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Nimnica, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť „Zmeny a Doplnky č. 1 Územného plánu obce Nimnica“.

OZ ukladá p. Ladislavovi Ďurečkovi, starostovi obce Nimnica – podľa § 27 ods.(4) písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov – vyhlásiť záväznú časť „Zmeny a Doplnky č. 1 Územného plánu obce Nimnica“ Všeobecne záväzným nariadením Obce Nimnica na dobu najmenej 15 dní na úradnej tabuli obce, spôsobom v obci obvyklým.

/za 6 - Stanislav Král, Miroslav Pojezdal, Jaroslav Kanderka, Bc. Miroslav Slávik, Marián Šalamún, Ing. Tomáš Vrábek/

6. Predloženie Dodatku č. 2 k Zmluve o dielo zo dňa 28.2.2022 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 13.4.2022

Starosta obce predložil poslancom dodatok č. 2 k zmluve o dielo na rekonštrukciu vykurovania a plynovej kotolne objektov kultúrneho domu a obecného úradu. Zmluvné strany sa týmto Dodatkom č. 2 dohodli na navýšení pôvodnej ceny diela vo výške 214 199,92 EUR s DPH (zateplenie DK) resp. na zvýšení o sumu v zmysle dodatku č.1 o 32 120,74 EUR s DPH (elektromontáž), a to o sumu vo výške 44 102,86 EUR s DPH.

Uznesenie č. 36/2022

OZ schvaľuje Dodatok č. 2 k Zmluve o dielo zo dňa 28.2.2022 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 13.4.2022

/za 4 - Stanislav Král, Jaroslav Kanderka Bc. Miroslav Slávik, zdržal sa 2 - Miroslav Pojezdal, Marián Šalamún /

7. Záver

Záverom sa starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť na zasadnutí.

V Nimnici, dňa 3.10.2022

Ladislav Ďureček
starosta obce

Zapísala :	Irena	Gunišová
Overovatelia :	Jaroslav	Kanderka
	Miroslav	Slávik

U z n e s e n i a

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nimnici, konaného
dňa 30.9. 2022 o 17,00 hod. v zasadačke obecného úradu**

Uznesenie č. 31/2022

K bodu č. 1 – Otvorenie zasadnutia OZ

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

predložený program Obecného zastupiteľstva v Nimnici

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Návrh na schválenie „Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce (ÚP-O) Nimnica“ za účasti zhotoviteľa.
5. Schválenie Všeobecne záväzného nariadenia o záväzných častiach územno-plánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Nimnica č. 2/2022 zo dňa 18.7.2022, ktorým sa dopĺňa VZN č. 1/2017 zo dňa 27.10.2017 o záväzných častiach územno-plánovacej dokumentácie „Územný plán Obce Nimnica“
6. Predloženie Dodatku č. 2 k Zmluve o dielo zo dňa 28.2.2022 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 13.4.2022
7. Záver

/za 6 - Štefan Karľubík, Stanislav Král, Miroslav Pojezdal, Jaroslav Kanderka, Bc. Miroslav Slávik, Marián Šalamún/

Uznesenie č. 32/2022

K bodu č. 2 – Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo Obce Nimnica

berie na vedomie

určenie zapisovateľky Ireny Gunišovej a overovateľov zápisnice Jaroslava Kanderku a Miroslava Slávika.

Uznesenie č. 33/2022

K bodu č. 3 – Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo Obce Nimnica

berie na vedomie

kontrolu plnenia prijatých uznesení OZ Obce Nimnica z 23.09.2022

Uznesenie č. 34/2022

K bodu č. 4 – Návrh na schválenie „Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce (ÚP-O) Nimnica“ za účasti zhotoviteľa

Obecné zastupiteľstvo Obce Nimnica

I. OZ konštatuje

- Zmeny a Doplnky č. 1 ÚPN-O Nimnica boli spracované a prerokované v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- Všetky pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy k „Zmeny a Doplnky č. 1 Územnému plánu obce Nimnica“ boli akceptované.
- Posúdenie Okresného úradu Trenčín, Odboru výstavby a bytovej politiky, oddelenia územného plánovania podľa § 25 stavebného zákona k návrhu „Zmeny a Doplnky č. 1 Územného plánu obce Nimnica“ vydal Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania pod č. OU-TN-OVBP1-001289-012/JD zo dňa 18.07.2022.
- Schválené Zmeny a Doplnky č. 1 Územného plánu obce Nimnica budú uložené na Obecnom úrade v Nimnici, na príslušnom stavebnom úrade a na Okresnom úrade v Trenčíne, Odbore výstavby a bytovej politiky, oddelení územného plánovania.

II. OZ schvaľuje

- Zmeny a Doplnky č. 1 Územného plánu obce Nimnica
- Vyhodnotenie pripomienok z prerokovania „Zmeny a Doplnky č. 1 Územného plánu obce Nimnica“. I. Obecné zastupiteľstvo Obce Nimnica

/za 6 - Stanislav Král, Miroslav Pojezdal, Jaroslav Kanderka, Bc. Miroslav Slávik, Marián Šalamún, Ing. Tomáš Vrábel/

Uznesenie č. 35/2022

K bodu č. 6 – Schválenie Všeobecne záväzného nariadenia o záväzných častiach územno-plánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Nimnica č. 2/2022 zo dňa 18.7.2022, ktorým sa dopĺňa VZN č. 1/2017 zo dňa 27.10.2017 o záväzných častiach územno-plánovacej dokumentácie „Územný plán Obce Nimnica“

Obecné zastupiteľstvo Obce Nimnica

I. konštatuje

- návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Nimnica, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť „Zmeny a Doplnky č. 1 Územného plánu obce Nimnica“ je v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhláškou č.532/2002 Z. z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu.

II. schvaľuje

- Všeobecne záväzné nariadenie Obce Nimnica, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť „Zmeny a Doplnky č. 1 Územného plánu obce Nimnica“.

III. ukladá

p. Ladislavovi Ďurečkovi, starostovi obce Nimnica – podľa § 27 ods.(4) písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov – vyhlásiť záväznú časť „Zmeny a Doplnky č. 1 Územného plánu obce Nimnica“ Všeobecne záväzným nariadením Obce Nimnica na dobu najmenej 15 dní na úradnej tabuli obce, spôsobom v obci obvyklým.

/za 6 - Stanislav Král, Miroslav Pojezdal, Jaroslav Kanderka, Bc. Miroslav Slávik, Marián Šalamún, Ing. Tomáš Vrábel/

Uznesenie č. 36/2022

K bodu č. 9 – predloženie Dodatku č. 2 k Zmluve o dielo zo dňa 28.2.2022 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 13.4.2022

Obecné zastupiteľstvo Obce Nimnica

Schvaľuje

prerokovanie Dodatku č. 2 k Zmluve o dielo zo dňa 28.2.2022 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 13.4.2022

/za 4 - Stanislav Král, Jaroslav Kanderka, Bc. Miroslav Slávik, Ing. Tomáš Vrábel, zdržal
sa 2 - Marián Šalamún, Miroslav Pojezdal/

V Nimnici, dňa 3.10. 2022

Ladislav Ďureček
starosta obce

Zapísala: Irena Gunišová