

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nimnici,
zvolaného v zmysle § 12 ods. 1 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení, konaného
dňa 25.8.2023 o 17,00 hod. v zasadačke Obecného úradu Nimnica

Prítomní :

Starosta obce: Miroslav Pojezdal

Kontrolórka obce: Ing. Anna Hošťáková

Za obecný úrad: Ing. Katarína Repková

Poslanci: Štefan Karlubík, Stanislav Král, Ľudmila Kováčiková, Lukáš Melicherík, Bc. Miroslav Slávik,
Marián Šalamún

Ďalší prítomní hostia, občania: Mgr. Radoslav Olašák

1. Otvorenie zasadnutia

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce p. Miroslav Pojezdal. Úvodom privítal prítomných poslancov a oboznámil ich s programom zasadnutia.

Starosta navrhol doplniť program o ďalšie dva body:

č. 10 Schválenie cenovej ponuky fy. Prenosil s.r.o. na rozšírenie verejného osvetlenia v časti obce Potôčky

č. 11 Schválenie dlhodobého prenájmu nehnuteľného majetku obci Nimnica a schválenie nájomnej zmluvy č. 23/2023 – pozemok, parc. KN C č. 32/2 v kultúre zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41m² zapísaného na LV č. 299, vo vlastníctve Rímsko-katolíckej cirkvi, Farnosť Púchov, Námestie slobody 563, 020 01 Púchov.

K doplnenému programu nemal nikto pripomienky, starosta navrhol hlasovanie.

Uznesenie č. 52/2023

OZ obce Nimnica schvaľuje program Obecného zastupiteľstva v Nimnici

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba hlavného kontrolóra Obce Nimnica
4. Správa z plnenia uznesení
5. Predloženie správy nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Nimnica z auditu účtovnej závierky o finančnej situácii a výsledku hospodárenia k 31.12.2022
6. Zverejnenie zámeru - dlhodobý prenájom nehnuteľného majetku – pozemku, do užívania Obci Nimnica, parc. KN C č. 32/2 v kultúre zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41 m² zapísaného na LV č. 299, vo vlastníctve Rímsko-katolíckej cirkvi
7. Schválenie dlhodobého prenájmu nehnuteľného majetku obci Nimnica a schválenie nájomnej zmluvy č. 23/2023 – pozemok, parc. KN C č. 32/2 v kultúre zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41 m² zapísaného na LV č. 299, vo vlastníctve Rímsko-katolíckej cirkvi, Farnosť Púchov, Námestie slobody 563, 020 01 Púchov.
8. Zverejnenie zámeru na prenájom pozemku – časť nehnuteľnosti – pozemku obce parc. č. KN C 298/1, zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Nimnica, o výmere 40 m², zapísaného na LV č. 2 z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre žiadateľa: Ing. Miloš Pecho, Nimnica 370
9. Právne služby – poskytovanie právnej pomoci obci
10. Schválenie cenovej ponuky fy. Prenosil s.r.o. na rozšírenie verejného osvetlenia v časti obce Potôčky
11. Rôzne
 - a) Ukončenie leta 26.8.2023
 - b) Poďakovanie za úrodu 10.9.2023

12. Záver

/za 6 - Štefan Karlubík, Stanislav Král, Ludmila Kováčiková, Lukáš Melicherík, Bc. Miroslav Slávik, Marián Šalamún/

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku bola učenná zamestnankyňa obecného úradu Ing. Katarína Repková a za overovateľov zápisnice Bc. Miroslav Slávik a Marián Šalamún.

Uznesenie č. 53/2023

OZ obce Nimnica berie na vedomie určenie zapisovateľky Ing. Kataríny Repkovej a overovateľov zápisnice Bc. Miroslava Slávika a Mariána Šalamúna.

3. Voľba hlavného kontrolóra obce Nimnica

Obecné zastupiteľstvo obce Nimnica v zmysle §18a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) vyhlásilo na predošlom zasadnutí dňa 30.6.2023 po uplynutí 6 rokov voľbu hlavného kontrolóra obce Nimnica a určilo deň a miesto konania voľby hlavného kontrolóra obce Nimnica: 25.8. 2023 v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Nimnici, zároveň určilo požiadavky, ktoré musí spĺňať kandidát na funkciu hlavného kontrolóra a schválilo pracovný úväzok hlavného kontrolóra.

Komisia na voľbu hlavného kontrolóra bola určená v zložení: Štefan Karlubík, Bc. Miroslav Slávik a Lukáš Melicherík. Starosta informoval prítomných, že na obec boli doručené 2 prihlášky na voľbu hlavného kontrolóra /Ing. Anna Hošťáková, Mgr. Radoslav Olašák/, prihlášky obsahovali všetky požadované náležitosti a spĺňali kritériá na voľbu hlavného kontrolóra obce Nimnica. Starosta vyzval prítomných kandidátov na hlavného kontrolóra obce Nimnica, aby sa predstavili a priblížili prítomným svoje zamestnanie, prácu kontrolóra obce, spoluprácu s poslancami a s celým OcÚ.

Starosta vyzval poslancov k samotnej voľbe hlavného kontrolóra obce. Predseda komisie Štefan Karlubík rozdal každému z poslancov 2 lístky s menami kandidátov pre tajnú voľbu. Lístky s preferovaným kandidátom poslanci zložili a odovzdali predsedovi komisie.

Komisia sčítala hlasy a predseda komisie pre voľbu hlavného kontrolóra Štefan Karlubík oznámil výsledok hlasovania:

Ing. Anna Hošťáková - 6 hlasov

Mgr. Radoslav Olašák – 0 hlasov

Starosta obce oznámil, že hlavným kontrolórom obce Nimnica sa stáva Ing. Anna Hošťáková na funkčné obdobie 6 rokov, t. j. od 08.09.2023 do 07.09.2029, pracovný úväzok 9,5 hodín mesačne.

Uznesenie č. 54/2023

OZ obce Nimnica

a) konštatuje

voľba hlavného kontrolóra sa uskutočnila v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

b) volí

v súlade s § 11 ods. 4 písm. j/, § 18a ods. 1a, § 18a ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov do funkcie hlavného kontrolóra obce Nimnica Ing. Annu Hošťákovú na obdobie šiestich rokov od 08.09.2023 do 07.09.2029.

c) určuje

v súlade s § 11 ods. 4 písm. j/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 08.09.2023 plat hlavného kontrolóra podľa § 18 c ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

/za 6 - Štefan Karlubík, Stanislav Král, Ludmila Kováčiková, Lukáš Melicherík, Bc. Miroslav Slávik, Marián Šalamún/

4. Správa z plnenia uznesení

Kontrolu plnenia uznesení zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 26.5.2023, vyhotovila a prečítala kontrolórka obce Ing. Anna Hošťáková.

Uznesenie č. 55/2023

OZ obce Nimnica berie na vedomie kontrolu plnenia prijatých uznesení OZ obce Nimnica z 26.5.2023.

5. Predloženie správy nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Nimnica z auditu účtovnej závierky o finančnej situácii a výsledku hospodárenia k 31.12.2022

Starosta obce oboznámil poslancov so správou z auditu účtovnej závierky obce Nimnica k 31. decembru 2022. Podľa audítora účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Nimnica a výsledku jej hospodárenia za rok 2022 podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov

Uznesenie č. 56/2023

OZ berie na vedomie Správu nezávislého audítora o overení účtovnej závierky a výsledku hospodárenia obce Nimnica k 31.12. 2022 vypracovanú fy. CREDIT AUDIT s.r.o. s licenciou SKAU č. 291 v predložennom znení

6. Zverejnenie zámeru - dlhodobý prenájom nehnuteľného majetku – pozemku, do užívania Obci Nimnica, parc. KN C č. 32/2 v kultúre zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41 m² zapísaného na LV č. 299, vo vlastníctve Rímsko-katolíckej cirkvi

Starosta obce informoval poslancov, že pozemok parc. KN C č. 32/2 o výmere 41 m², v kultúre zastavaná plocha a nádvorie zapísaného na LV č 299 je potrebné vysporiadať odkúpením, resp. dlhodobým prenájomom od vlastníka - Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Púchov, Námestie slobody 563, 020 01 Púchov. Na parcele sa nachádza časť multifunkčného ihriska a vysporiadanie vlastníckeho resp. iného vzťahu je podmienkou pre získanie finančných prostriedkov na jeho rekonštrukciu.

Uznesenie č. 57/2023

OZ obce Nimnica schvaľuje v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnenie zámeru na dlhodobý prenájom nehnuteľného majetku obci Nimnica, a to pozemku KN C č. 32/2 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 41 m² v k. ú. Nimnica, podiel 1/1 od Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Púchov, Námestie slobody 563, 020 01 Púchov.

/za 6 - Štefan Karlubík, Stanislav Král, Ludmila Kováčiková, Lukáš Melicherík, Bc. Miroslav Slávik, Marián Šalamún/

7. Schválenie dlhodobého prenájmu nehnuteľného majetku obci Nimnica a schválenie nájomnej zmluvy č. 23/2023 – pozemok, parc. KN C č. 32/2 v kultúre zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41 m² zapísaného na LV č. 299, vo vlastníctve Rímsko-katolíckej cirkvi, Farnosť Púchov, Námestie slobody 563, 020 01 Púchov.

Dlhodobý prenájom nehnuteľného majetku obci Nimnica sa odôvodňuje tým, že na parcele sa nachádza časť multifunkčného ihriska a vysporiadanie vlastníckeho resp. iného vzťahu je podmienkou pre získanie finančných prostriedkov na jeho rekonštrukciu. Uznesením č. 57/2023 z dňa 25.8.2023 poslanci schválili zverejnenie zámeru na dlhodobý prenájom nehnuteľného majetku obci Nimnica, a to pozemku parc. KN C č. 32/2 o výmere 41 m², v kultúre zastavaná plocha a nádvorie zapísaného na LV č. 299 vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Púchov, Námestie slobody 563, 020 01 Púchov.

Uznesenie č. 58/2023

OZ obce Nimnica

- I. schvaľuje** dlhodobý prenájom nehnuteľného majetku obci Nimnica - pozemok, parc. KN C č. 32/2 v kultúre zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41 m² v k. ú. Nimnica, zapísaného na LV č. 299 vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Púchov, Námestie slobody 563, 020 01 Púchov.
- II. schvaľuje** nájomnú zmluvu č. 23/2023 – pozemok, parc. KN C č. 32/2 v kultúre zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41 m² v k. ú. Nimnica, zapísaného na LV č. 299, vo vlastníctve Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Púchov, Námestie slobody 563, 020 01 Púchov.

/za 6 - Štefan Karlubík, Stanislav Král, Ludmila Kováčiková, Lukáš Melicherík, Bc. Miroslav Slávik, Marián Šalamún/

8. Zverejnenie zámeru na prenájom pozemku – časť nehnuteľnosti – pozemku obce parc. KN C č. 298/1, zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Nimnica, o výmere 40 m², zapísaného na LV č. 2 z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre žiadateľa: Ing. Miloš Pecho, Nimnica 370

Starosta obce informoval poslancov, že Ing. Milošovi Pechovi skončila zmluva o nájme pozemku parc. KN C č. 298/1. Poslanci na svojom zasadnutí dňa 30.6.2023 uznesením č. 50/2023 navrhli sumu 300,00 € ročne za prenájom pozemku pod garážou a schválili zverejnenie zámeru prenajať pozemok Ing. Milošovi Pechovi. Ing. Miloš Pecho s navrhnutou sumou nesúhlasil, navrhol sumu 100,00 € ročne za celý predmet nájmu.

Uznesenie č. 59/2023

OZ Obce Nimnica schvaľuje v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnenie zámeru prenechať do nájmu časť nehnuteľnosti - pozemku parc. KN C č. 298/1 v kultúre zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Nimnica, o výmere 40,00 m², zapísaného na LV č. 2 vo výlučnom vlastníctve obce Nimnica z dôvodu osobitného zreteľa pre žiadateľa: Ing. Miloš Pecho, bytom Nimnica 370, 020 71 Nimnica, za 100,00 € ročne.

/za 6 - Štefan Karlubík, Stanislav Král, Ludmila Kováčiková, Lukáš Melicherík, Bc. Miroslav Slávik, Marián Šalamún/

9. Právne služby – poskytovanie právnej pomoci obci

Starosta obce informoval poslancov o nutnosti mať uzatvorenú zmluvu na poskytovanie právnych služieb a právneho poradenstva pre obec v oblasti obchodného práva, občianskeho práva, správneho práva a ostatných verejno-právnych a súkromno-právnych oblastiach práva. Navrhol zverejniť výzvu na predkladanie cenových ponúk na poskytovanie uvedených služieb a dal hlasovať, kto je za tento návrh.

Uznesenie č. 60/2023

OZ Obce Nimnica schvaľuje návrh starostu obce zverejniť výzvu na predkladanie cenových ponúk na poskytovanie právnych služieb a právneho poradenstva pre obec v oblasti obchodného práva, občianskeho práva, správneho práva a ostatných verejno-právnych a súkromno-právnych oblastiach práva.

/za 6 - Štefan Karľubík, Stanislav Král, Ludmila Kováčiková, Lukáš Melicherík, Bc. Miroslav Slávik, Marián Šalamún/

10. Schválenie cenovej ponuky fy. Prenosil s.r.o. na rozšírenie verejného osvetlenia v časti obce Potôčky

Starosta obce predložil prítomným poslancom cenovú ponuku na zhotovenie vzdušného vedenia verejného osvetlenia v miestnej časti Nimnica – Potôčky na sumu 3419,86 € s DPH a dal hlasovať za tento návrh.

Uznesenie č. 61/2023

OZ Obce Nimnica schvaľuje cenovú ponuku fy. Prenosil s.r.o. na zhotovenie vzdušného vedenia verejného osvetlenia v miestnej časti Nimnica – Potôčky na sumu 3419,86 € s DPH.

/za 6 - Štefan Karľubík, Stanislav Král, Ludmila Kováčiková, Lukáš Melicherík, Bc. Miroslav Slávik, Marián Šalamún/

11. Rôzne

Starosta obce informoval poslancov o pripravovaných kultúrno-spoločenských akciách „Ukončenie leta 26.8.2023“ a „Poďakovanie za úrodu 10.9.2023“ a požiadal o spoluprácu pri organizácii.

Uznesenie č. 62/2023

OZ Obce Nimnica berie na vedomie informáciu starostu obce o pripravovaných kultúrno-spoločenských akciách.

12. Záver

Záverom sa starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť na zasadnutí.

V Nimnici, dňa 8.9.2023

Miroslav Pojezdal
starosta obce

Zapísala: Ing. Katarína Repková

Overovatelia : Bc. Miroslav Slávik

Marián Šalamún