

## II. OZNAM O PREDAJI MIMO DRAŽBY

Notársky úrad JUDr. Emílie Rosinovej, 020 01 Púchov, Štefánikova 813/4 v konaní o dedičstve po poručiteľovi: **Miroslav Vrškový**, nar. 31.01.1968, posledný trvalý pobyt Nimnica 27, ktorý zomrel 24.12.2013, v rámci **likvidácie dedičstva** nariadenej Uznesením Okresného súdu Považská Bystrica, sp. zn. 10D/4/2014 - 152, Dnot 23/2014, ponúka záujemcom nehnuteľnosti, ktorých vlastníkom bol poručiteľ Miroslav Vřkový:

### 1 Predmet speňaženia č. 2:

Nehuteľnosti v k. ú. Nimnica

**LV č. 860** – parc. KN E 110/1 lesný pozemok vo vým. 35917m<sup>2</sup>, parc. KN E 110/3 lesný pozemok vo vým. 1460m<sup>2</sup>, parc. KN E 110/4 lesný pozemok vo vým. 481m<sup>2</sup>, pod B 15 v 3/32-inách.....878,42 €  
( vyššie uvedené nehnuteľnosti ďalej ako „Predmet speňaženia č. 2“)

**Minimálna cena Predmetu speňaženia č. 2“ je 878,42 €.**

### 4 Predmet speňaženia č. 4:

Nehuteľnosti v k. ú. Mestečko

**LV č. 38** – parc. KN E 480/18 ostatná plocha vo vým. 1331m<sup>2</sup>, pod B 5 v 1/9-ine.....146,40 €  
( vyššie uvedené nehnuteľnosti ďalej ako „Predmet speňaženia č. 4“)

**Minimálna cena Predmetu speňaženia č. 4“ je 146,40 €.**

### 5 Predmet speňaženia č. 5:

Nehuteľnosti v k. ú. Mestečko

**LV č. 73** – parc. KN E 456/1 orná pôda vo vým. 3129m<sup>2</sup>, parc. KN E 456/2 orná pôda vo vým. 3129m<sup>2</sup>, pod B 18 v 1/84-ine.....73,95 €  
( vyššie uvedené nehnuteľnosti ďalej ako „Predmet speňaženia č. 5“)

**Minimálna cena Predmetu speňaženia č. 5“ je 73,95 €.**

### 9 Predmet speňaženia č. 9:

Nehuteľnosti v k. ú. Mestečko

**LV č. 93** – parc. KN E 479 orná pôda vo vým. 18918m<sup>2</sup>, pod B 17 v 11/168-inách.....170,20 €  
( vyššie uvedené nehnuteľnosti ďalej ako „Predmet speňaženia č. 9“)

**Minimálna cena Predmetu speňaženia č. 9“ je 170,20 €.**

**Vyššie uvedené nehnuteľnosti sa predávajú spoločne pre jednotlivé predmety speňaženia a nadobudne ich na základe rozhodnutia súdu ten záujemca, ktorý do nižšie stanovenej lehoty ponúkne najvyššiu cenu, minimálne však cenu uvedenú pri predmete speňaženia.**

Ak záujemca ponúknuť cenu nezaplatí, nehnuteľnosť nadobudne záujemca, ktorý ponúkol druhú najvyššiu cenu, minimálne však cenu uvedenú pri predmete speňaženia ako minimálnu cenu a ponúkanú cenu zaplatí. V prípade, ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnakú najvyššiu ponuku, rozhodne sa o nadobúdateľovi žrebom.

V prípade, že v stanovenej lehote prejaví záujem o kúpu spoluvlastník nehnuteľností, bude mu vyhovené prednostne, ak ponúkne minimálne cenu, akú ponúkne záujemca, ktorý by predmet speňaženia nadobudol v prípade, že by spoluvlastnícke právo nebolo uplatnené. Ak prejavia záujem viacerí spoluvlastníci, rozhodne sa o nadobudnutí žrebom.

**Písomné ponuky treba doručiť do 31. marca 2023 do 14:00 hod. na adresu notárky JUDr. Emílie Rosinovej, 020 01 Púchov, Štefánikova 813/4, v zalepenej obálke označenej:**

**Likvidácia dedičstva: 10D/4/2014, Dnot 23/2014, NEOTVÁRAŤ!**

Predložená ponuka musí obsahovať presné označenie záujemcu (meno, priezvisko/ obchodné meno, adresu/sídlo, dátum narodenia/IČO, kontakt tel. č./mailová adresa), označenie nehnuteľnosti a uvedenie ponúkanej ceny v EUR.

Neúspešným záujemcom nebude správa o vyhodnotení ponúk doručená.

Každá nehnuteľná vec bude prenechaná víťaznému záujemcovi „ako stojí a leží“.

Uverejnením tohto oznamu je jeho vyvesenie na úradnej tabuli Okresného súdu Považská Bystrica, úradnej tabuli Obecného úradu Nimnica, Obecného úradu Mestečko a na úradnej tabuli notárky JUDr. Emílie Rosinovej.

V Púchove dňa 22.02.2023

JUDr. Emília Rosinová  
notár - súdny komisár

**JUDr. Emília ROSINOVÁ**  
notár  
020 01 PÚCHOV  
M.R. Štefánika 813 ☎ 042/46322/1  
IČO:31 118 381 IČ DPH: SK1022092302