



•
•
Podľa rozdeľovníka
•
•

Váš list číslo/zo dňa
1-2023/00012/00016
11.01.2023

Naše číslo
1-2023/0012/00139

Vybavuje/linka
Ing. Zuzana Jurigová
+421424632937

Nimnica
10.03.2023

VEC

Oznámenie o začatí spojeného územného a stavebného konania podľa §39a ods. (4), §36 ods.(1) a 4, a §61 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a nariadenie ústneho pojednávania - v e r e j n á v y h l á š k a

Stavebníci: **Mgr. Tomáš Šomko a manž. Ing. Miroslava Šomková, bytom ul. Požiarna č. 1637/3, 020 01 Púchov**, podali dňa 11.01.2023 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: **"Rodinný dom – novostavba"** na pozemku **parc.č.KN C 419/18-19, 418/4 v kat.území Nimnica**.

Uvedeným dňom sa začalo spojené územné a stavebné konanie.

Obec Nimnica ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon), vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa §5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením §§ 36 ods.(1) a ods. (4), §39a ods. (4), a §61 ods.(1) stavebného zákona

oznamuje

začatie spojeného územného a stavebného konania stavby verenou vyhláškou dotknutým orgánom štátnej správy a účastníkom konania a súčasne nariaďuje na prejednanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

4. apríla 2023 / utorok/ o 15.00 hod.
so stretnutím na mieste stavby.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade v Nimnici, v stránkové dni (denne okrem štvrtka) a pri ústnom pojednávaní.

Vzhľadom na to, že nie sú stavebnému úradu známi účastníci konania (vlastníci susednej nehnuteľnosti) a pre veľký počet účastníkov konania, oznamuje začatie spojeného územného a stavebného konania vereňou vyhláškou podľa ust. §36 ods. 4) a §61 os. 4) stavebného zákona a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov.

V súlade s ust. §36 ods.1) stavebného zákona a § 61 ods.1) stavebného zákona účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k navrhovanej a povoľovanej stavbe uplatniť **najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.**

V súlade s ust. §36 ods.3) a §61ods. 6) stavebného zákona sú dotknuté orgány **povinné oznámiť** svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania.

Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznami svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Na námietky a pripomienky, ktoré nebudú v určenom termíne uplatnené sa nebude prihliadať.
Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, jeho zástupca je povinný predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka, ktorý sa nechá zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. § 36 ods.4 a § 61 ods.4 stavebného zákona. Oznámenie sa doručuje účastníkom konania vereňou vyhláškou vyvesením na úradnej tabuli obce po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 10.3.2023

Zvesené dňa:

.....
Miroslav Pojezdal
starosta obce